

25-12-23

INFORMATION

Hemsida: brfljungdala.se
E-post: styrelsen@brfljungdala.se
Tfn vicev. 073-3257287

Nu har det snart gått ett år igen och vi har ju haft en ganska jobbig tid med vår fjärrvärmeinstallation. Mycket spring ut och in i lägenheterna, ni har stått ut och det har gått väldigt bra.

Nu är vi ju färdiga med hela installationen och väntar bara på asfaltering i vår.

Nu har alla fått fakturor för värmeförbrukningen och en del har blivit överraskade och inte varit förberedda på vad det kostar. När det gått ett år kan ni se vad er snittförbrukning blir. Fakturorna för vintermånaderna är höga och för sommarmånaderna låga.

Vi har fått kommentarer på att vi har ”kallhyra” nu. Vi har ingen hyra i föreningen utan årsavgift där alla våra gemensamma utgifter i föreningen betalas. Idag fordrar man också att var och en skall betala sina förbrukningar som el, vatten och värme.

Vi har nu ett lån på 27 miljoner där vi skall betala ränta, avbetalning och avskrivning i 50 år och av den anledningen kan vi inte sänka årsavgiften. Vi får hoppas att räntan och andra avgifter inte stiger för mycket så vi slipper höja avgiften.

Vi är medvetna om att det blivit dyrare nu men vi tycker att vi fortfarande har en förhållandevis rimlig boendekostnad i föreningen.

Vi vill ifrån styrelsen önska er alla en

