

Protokoll fört vid HSB Brf Ljungdala i Hässleholm ordinarie föreningsstämma den 2026-05-06 i HÄSSLEHOLM

2026-05-06 • Kl. 18:00 - 20:00 • Vikingaleden 8

§1. Föreningsstämmans öppnande

Hans Ribba hälsar varmt välkomna till den ordinarie föreningsstämman för år 2026 och förklarar föreningsstämman öppnad.

§2. Val av stämмоordförande

Sofie Svensson föreslås till stämмоordförande.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Sofie Svensson till stämмоordförande.

§3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden anmäler att Birgitta Larsson är utsedd att föra dagens protokoll.

§4. Godkännande av röstlängd

Stämмоordförande meddelar att 65 medlemmar närvarar på stämman, varav 0 genom fullmakt. Totalt antal röstberättigade uppgår till 50 enligt upprättad röstlängd. Vidare närvarar 0 biträden till medlemmar.

Föreningsstämman **beslutar** att godkänna upprättad röstlängd (bilaga 1).

 Se Bilaga: "boende brf Ljungdala 2_20260508_0001"

 Se Bilaga: "boende brf Ljungdala_20260508_0001"

 Se Bilaga: "IMG_20260508_0002"

§5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma

Föreningsstämman **beslutar** enhälligt att föreningsstämman ska vara öppen för alla medlemmar.

§6. Godkännande av dagordning

Föreningsstämman **beslutar** att godkänna dagordning i enlighet med förslag, (bilaga 2).

 Se Bilaga: "Dagordning_20260508_0001"

§7. Val av två justerare

Hans Bengtsson, Monica Axelsson föreslås till justerare.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Hans Bengtsson och Monica Axelsson till justerare.

§8. Val av minst två rösträknare

Fyll i Hans Bengtsson och Monica Axelsson föreslås till rösträknare.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Hans Bengtsson och Monica Axelsson till rösträknare.

§9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Kallelsen har utsänts till medlemmarna personligen eller via e-post 260418.
Föreningsstämman **beslutar** att fastställa att kallelse skett i behörig ordning.

§10. Genomgång av styrelsens årsredovisningen

Hans Ribba går igenom styrelsens årsredovisning. Stämman beslutar att godkänna årsredovisningen.

§11. Genomgång av revisorernas berättelser

Sven-Arne Frohm ger en genomgång av revisorernas berättelse
Stämman godkänner revisorernas berättelse

§12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Stämman godkänner resultat- och balansräkningen

§13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Stämman beslutar att godkänna balansräkningen.

§14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutar att säga ja till ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

§15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och andra förtroendevalda som valts på föreningsstämman

Stämman beslutar att godkänna ekonomiska ersättningar enligt följande:

Styrelsen: Årsarvode 68% av inkomstbasbeloppet som fördelas fritt inom styrelsen.
Minst 50% närvaro på styrelsesammanträdena för att ta del av beloppet.

Revisor : Årsarvode 11% av inkomstbasbeloppet.

Sammanträden: 1,2% av inkomstbasbeloppet per person och beviljat sammanträde.
Det gäller styrelsen, adjungerande till styrelsen, revisor och valberedning.

Inkomstbasbeloppet räknas som ett snitt av 2025 och 2026 års inkomstbasbelopp.

Bilersättning: 30kr/mil med egen bil. 50kr per mil med egen bil och släp.

Timlön: 170kr/h för dem som arbetar på uppdrag av styrelsen.

§16. Beslut om antal styrelseledamöter

Stämman beslutar att det ska vara 7 ledamöter i styrelsen.

§17. Val av styrelsens ordförande och övriga styrelseledamöter

Stämman beslutar att godkänna valberedningens förslag på styrelsemedlemmar och ny ordförande.

	Vald till	Väljes till
Ordförande:		
Hans Ribba	2026	
Dick Borgqvist		2027

Övriga styrelseledamöter:

Simon Söderstjerna	2026	Omval	2028
Monica Axelsson	2026	Omval	2027
Birgitta Larsson	2027		
Mohamed Chehade	2027		
Ingmarie Bengtsson	2026	Omval	2028
Frida Kubb	2026	Omval	2028

§18. Presentation av HSB-ledamot

HSB-ledamot Anders Bengtsson presenterar sig för stämman.

§19. Beslut om antalet revisorer och suppleanter

Stämman beslutar om att det ska vara 1 revisor och 1 suppleant.

§20. Val av revisor/er och suppleant/er

Stämman beslutar att välja Sven- Arne Frohm som revisor och Pia Nilsson som suppleant.

§21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Stämman beslutar att antal ledamöter i valberedning ska vara 3.

§22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Stämman beslutar att välja Sofie Svensson, Peter Kubb och Karl-Gustav Englund till ledamöter i valberedningen och utser Sofie Svensson till ordförande i valberedningen.

§23. Val av fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB

Stämman beslutar att godkänna att det är styrelsen som utser representanter till det.

§24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angivits i kallelsen

Inga ärenden att ta upp på stämman.

§25. Beslut angående verksamhetsplan (enligt Brf Ljungdals Kvalitetsledningssystem)

Stämman beslutar att godkänna verksamhetsplanen (enligt Brf Ljungdals Kvalitetssystem)

§26. Beslut om ordningsregler (Har skickats ut på mejl och utdelats till medlemmar som inte har mejl. Kontakta vicevärden om du inte fått det.)

Stämman beslutar att godkänna de nya ordningsreglerna.

§27. Förslag om arvode för stämмоordförande

Stämman godkänner förslaget att stämмоordförande, om det är någon inom föreningen, ersätts med 2,4% av gällande inkomstbasbelopp. Detta blir 2000kr beräknat med inkomstbasbeloppet för 2026 och gäller från och med 2026 och framåt.

§28. Föreningsstämmans avslutande

Stämмоordförande tackar för en väl genomförd stämма och förklarar därefter stämman avslutad.

